

 PLN
Nusantara Power Services
PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA

NOMOR 824.3.Peng/SCM/PLN-NPS/2024

TENTANG

**PENGADAAN JASA PEMELIHARAAN TAMAN UNIT PLTU BANJARSARI PERIODE
01 AGUSTUS 2024 - 31 JULI 2025**

Tim Pengadaan Barang/Jasa PT PLN Nusantara Power Services akan melaksanakan Pelelangan Pengadaan Jasa Pemeliharaan Taman Unit PLTU Banjarsari Periode 01 Agustus 2024 - 31 Juli 2025 dengan persyaratan sebagai berikut :

1. Persyaratan Peserta Lelang

- a. Terdaftar di VMS (Vendor Management System) PLN NP Services.
- b. Terdaftar dalam CSMS PLN Grup atau BUMN dengan kategori risiko Rendah.
- c. Memiliki Surat Ijin Usaha Perdagangan (SIUP) atau Izin Usaha Tetap (IUT) atau Nomor Induk Berusaha (NIB) yang masih berlaku.
- d. Merupakan perusahaan yang bergerak di bidang perawatan taman yang mempunyai kualifikasi melakukan pekerjaan pembersihan, perawatan dan pemeliharaan taman untuk unit pembangkit, serta memiliki manajemen perencanaan dan perawatan yang baik.
- e. Mempunyai pekerja yang mempunyai keahlian dalam pekerjaan pembersihan, perawatan dan pemeliharaan taman untuk unit pembangkit.
- f. Pekerja dari perusahaan pelaksana telah dilindungi oleh undang-undang yang berlaku dan telah diikutkan program Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (BPJS) jaminan kesehatan dan keselamatan kerja.
- g. Merupakan perusahaan yang memiliki kemampuan mengupah pekerjaanya minimal sesuai dengan Upah Minimum Regional (UMR) daerah Lahat.
- h. Tenaga kerja yang disediakan oleh pihak pelaksana harus memenuhi syarat sehat jasmani rohani, bekerja keras dan rajin, tidak memiliki catatan kriminal dan atau mengikuti organisasi terlarang serta mematuhi peraturan-peraturan yang telah ditetapkan oleh perusahaan di lingkungan PT. PLN NUSANTARA POWER Services Unit PLTU Banjarsari yang di buktikan dengan SKCK dari kantor kepolisian setempat.
- i. Memiliki material dan peralatan kerja dengan kondisi baik dan tidak mempunyai potensi untuk gagal ketika digunakan.
- j. Merupakan perusahaan yang menyepakati Service Level Agreement (SLA) yang dibuat oleh direksi pekerjaan.
- k. Memiliki program pengembangan SDM yang berupa pengembangan skill, knowledge ataupun attitude (Jika ada).
- l. Setiap pekerja telah dibekali dengan pengetahuan perencanaan dan perawatan taman, pelatihan berkala terprogramkan.
- m. Memiliki SOP perencanaan, perawatan, pengembangan dan pelestarian lingkungan hijau.

2. Pelaksanaan Pengadaan

- a. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen :
Hari/Tanggal : Senin, 08 Juli 2024 sd Kamis, 11 Juli 2024
Waktu : Pukul 09:00 s/d 15:00 WIB
Tempat : - PT. PLN Nusantara Power Services
Jl. Raya Bandara Juanda No 17
Desa Semambung, Gedangan
Sidoarjo
- Atau melalui email pengadaan@pjbservices.com

dengan diberi subyek :

**SURAT PERNYATAAN MINAT PENGADAAN JASA PEMELIHARAAN TAMAN UNIT PLTU BANJARSARI
PERIODE 01 AGUSTUS 2024 - 31 JULI 2025**

- b. Aanwijzing atau Penjelasan Dokumen:
Hari/Tanggal : Selasa, 09 Juli 2024
Waktu : Pukul 14:00 WIB
Tempat : - PT. PLN Nusantara Power Services
Jl. Raya Bandara Juanda No 17
Desa Semambung, Gedangan
Sidoarjo
- Atau Pelaksanaan penjelasan lelang dapat dilakukan melalui media daring atau Internet (email, video conference, dan lain-lain) yang akan diinformasikan berikutnya.

PT PLN Nusantara Power Services

Kantor Pusat: Jl. Raya Bandara Juanda No. 17 Semambung, Sidoarjo 61253, Indonesia

Telephone: 031 8548391 Email: info@pln-npservices.co.id Website: www.pln-npservices.com

3. Spesifikasi Pekerjaan

Sesuai daftar Terlampir

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian
Sidoarjo, 08 Juli 2024



PLN
Nusantara Power Services

Tim Pengadaan Barang/Jasa PT. PLN Nusantara Power Services

Catatan :

Peserta yang mendaftar diharapkan membawa flashdisk apabila membutuhkan softcopy dokumen

PIC Pengadaan : SITI DENISA MAHARATU

No. HP :

PT PLN Nusantara Power Services

Kantor Pusat: Jl. Raya Bandara Juanda No. 17 Semambung, Sidoarjo 61253, Indonesia

Telephone: 031 8548391 **Email:** info@pln-npservices.co.id **Website:** www.pln-npservices.com

Lampiran 3	:	Contoh Daftar Rincian Harga
RKS No.	:	824.3.RKS/SCM/PLN-NPS/2024
Tanggal	:	24 Juni 2024

DAFTAR RINCIAN HARGA PENAWARAN

No	Item Barang/Jasa	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Jumlah Harga
1	Pengadaan Jasa Pemeliharaan Taman Unit PLTU Banjarsari Periode 01 Agustus 2024 - 31 Juli 2025	1	Lot		
Terbilang :				SUB TOTAL	
				PPN (11%)	
				TOTAL	

Tanda Tangan & Stempel Perusahaan

NO	RINCIAN	JUMLAH	SATUAN	BULAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
	Pengadaan Jasa Pemeliharaan Taman Unit PLTU Banjarsari Periode 01 Agustus 2024 - 31 Juli 2025					
1	Ahli Taman	1	Orang	12		
2	Admin	1	Orang	12		
3	Petugas	14	Orang	12		
Terbilang :					TOTAL	
					PPN 11%	
					JUMLAH TOTAL	

Tanda Tangan & Stempel Perusahaan

NO	RICIAN	AHLI TAMAN	ADMIN	PETUGAS TAMAN
A	Gaji Pegawai/UMK			
	Insentif			
	Tunjangan Hari Raya (THR)			
	Tunjangan Uang Makan (26 hari)			
	Extrafooding (Berupa air mineral + susu+ biskuit)			
	BPJS Kesehatan (4% UMK)			
	BPJS Ketenagakerjaan			
	a) Jaminan Kematian /JK (0,30% UMK)			
	b) Jaminan Kecelakaan kerja /JKK (0,24% UMK)			
	c) Jaminan Hari tua /JHT (3,70% UMK)			
	d) Jaminan pensiun /JP (2% UMK)			
	Seragam & APD			
	a) Seragam / TAHUN (2 POTONG)			
	b) SAFETY HELM			
	c)SAFETY SHOES			
	d) SAFETY GOOGLE			
	Resiko, Overhead, dan Keuntungan (Manajemen Fee)			
	JUMLAH			
	JUMLAH PER ORANG			
	JUMLAH ORANG	1	1	14
	JUMLAH TOTAL PER BULAN			
	PERIODE	12	12	12
	JUMLAH TOTAL TAHUN			
	JUMLAH TOTAL			
	TOTAL + LIBUR NASIONAL			
	CONSUMABLE & TOOL			
	GRAND TOTAL			
	PPN 11%			
	TOTAL INCLUDE PPN (11%)			
<i>Note : Realisasi Lembur akan di bayarkan setiap bulan sesuai realisasi dengan maksimal 60 Jam</i>				



DETAIL LAIN-LAIN :

I. PERHITUNGAN CONSUMABLE PER TAHUN

NO	JENIS BARANG	Qty	Satuan	Harga	Total
1	Busi NGK	120	Ea		
2	Oli Samping Castrol	60	Liter		
3	Gunting Taman besar	2	Ea		
4	Gunting Taman kecil	2	Ea		
5	Gunting ranting	1	Ea		
6	Pisau Mesin	48	Ea		
7	Parang	2	Ea		
8	Sapu Lidi	120	Ea		
9	Cangkul	2	Ea		
10	Sekop	2	Ea		
11	Serok Sampah	24	Ea		
12	Kantong Plastik	24	Ea		
13	Mesin Rumput	4	Ea		
14	Sarung Tangan	30	Ea		
15	Pupuk	300	Kg		
16	Racun Rumput Roundup	60	Liter		
17	Lindomin 250 ml	60	Botol		
18	Minyak Pertalite	900	Liter		
19	Masker	96	Kotak		
20	Air Minum AQUA	120	Galon		
21	Gerobak Sorong	8	Unit		
22	Sprayer Elektrik	1	Unit		
23	Selang Air	100	Meter		
24	Sengkuik	4	Ea		
25	Pupuk Kompos	100	Karung		
26	Semen	5	Sak		
27	Pasir	2	m3		
28	Cat Taman	15	Kg		
29	Pompa Rendam	1	Pcs		
30	Ikan Hias	60	Ekor		
31	Makanan Ikan	90	Kg		
32	Ember	4	Ea		
33	Jet cleaner Karcher	2	Unit		
34	Jas Hujan Axio	14	Pcs		
35	Celemek kulit sintetis	4	Pcs		
	TOTAL				Rp

II. PERHITUNGAN PENGANTIAN TANAMAN PER TAHUN

NO	JENIS TANAMAN	Qty	Satuan	Harga	Total
1	Beringin Korea	1	Batang		
2	Palem Ekor Tupai	25	Batang		
3	Asoka	50	Batang		
4	Sabrina Putih	100	Batang		
5	Sabrina Hijau	100	Batang		
6	Pucuk Merah	100	Batang		
7	Pangkas Kihujan	250	Batang		
8	Crocot Merah	125	Batang		
9	Crocot Putih	125	Batang		
10	Lili Paris Besar	80	Batang		
11	Lili Paris Kecil	80	Batang		
	TOTAL				Rp